

AUDIÊNCIA PÚBLICA DO PROJETO DE
CONCESSÃO DO

AEROPORTO DA PAMPULHA

– CARLOS DRUMMOND DE ANDRADE (SBBH/PLU) –

25/03/2021



SECRETARIA DE ESTADO DE
INFRAESTRUTURA E
MOBILIDADE
SEINFRA . MG



Unidade PPP
Minas Gerais
Concessões e Parcerias

INFRAESTRUTURA
E MOBILIDADE



MINAS
GERAIS

GOVERNO
DIFERENTE.
ESTADO
EFICIENTE.

AGENDA



1

INTRODUÇÃO SEINFRA – MG

Boas vindas aos participantes



15 min

2

APRESENTAÇÃO DO PROJETO

Contextualização sobre a modelagem



30 min

3

QUESTIONAMENTOS E DÚVIDAS

Discussões e perguntas sobre pontos críticos da concessão



120 min

4

ENCERRAMENTO

Próximos contatos e finalização da reunião



15 min



CONSIDERAÇÕES INICIAIS



O conteúdo deste documento inclui ideias, conceitos e material de propriedade da Secretaria de Estado de Infraestrutura e Mobilidade de Minas Gerais (SEINFRA-MG) devendo ser usado **exclusivamente para subsidiar a discussão** sobre o tema proposto.

É estritamente **proibida a reprodução deste documento** por qualquer meio ou uso para quaisquer outros fins que não estejam relacionados com a discussão sobre aspectos de mercado que possam subsidiar a modelagem de concessão em questão.

Não fazem parte do escopo desta discussão quaisquer considerações, definições ou interpretações legais, regulatórias, fiscais ou contábeis, cabendo à SEINFRA-MG avaliar e validar as sugestões e recomendações discutidas durante a reunião com seus especialistas em tais áreas. Este trabalho não constitui, sob nenhuma hipótese, oferta de qualquer vantagem no processo licitatório que venha resultar do projeto de modelagem de concessão.

Este material pode fazer referência a nomes, marcas e logos que podem ser de propriedade de terceiros. O uso de tais marcas comerciais aqui não é uma afirmação de propriedade de tais marcas pela SEINFRA-MG e não se destina a representar ou sugerir a existência de uma associação entre a SEINFRA-MG e os legítimos proprietários de tais marcas comerciais.



CONSULTA E AUDIÊNCIA PÚBLICA



Para capturar contribuições da sociedade, foi iniciado o processo de Consulta Pública e a disponibilização dos documentos editalícios e os estudos que embasaram a modelagem do projeto.

infraestrutura.mg.gov.br

Cidadão Município|Empresa Servidor A Sec

Consulta Pública sobre o Aeroporto da Pampulha

05 de Fevereiro de 2021 , 22:30
Atualizado em 09 de Março de 2021 , 14:13

EDITAL E ANEXOS:

- [Minuta de Edital](#) | arquivo formato .pdf
- [Anexo I do Edital - Manual de Procedimentos](#) | arquivo formato
- [Anexo II do Edital - Modelo de Solicitação de Esclarecimentos](#) |
- [Anexo III do Edital - Modelo de Procuração \(Licitante Individual\)](#)
- [Anexo IV do Edital - Modelo de Procuração \(Licitante Estrangeira\)](#)
- [Anexo V do Edital - Modelo de Carta de Apresentação de Garantias](#) formato .pdf
- [Anexo VI do Edital - Termos e Condições Mínimas do Seguro](#) .pdf

06/02/2021
Início da Consulta Pública

23/03/2021
Término da Consulta Pública

25/03/2021
Audiência Pública

45 dias



REGRAS DE PARTICIPAÇÃO



QUESTIONAMENTOS



- Podem ser submetidos a qualquer momento via *chat*, mas serão comentados apenas na seção própria, ao final da apresentação do projeto;
- Serão agrupados por tema, caso aplicável.

MANIFESTAÇÕES



- Serão realizadas apenas por escrito, a qualquer momento, via *chat* no endereço eletrônico <http://tvb3.com.br/home> ou enviadas por e-mail (aeroviario@infraestrutura.mg.gov.br) conforme modelo disponibilizado no Data Room.

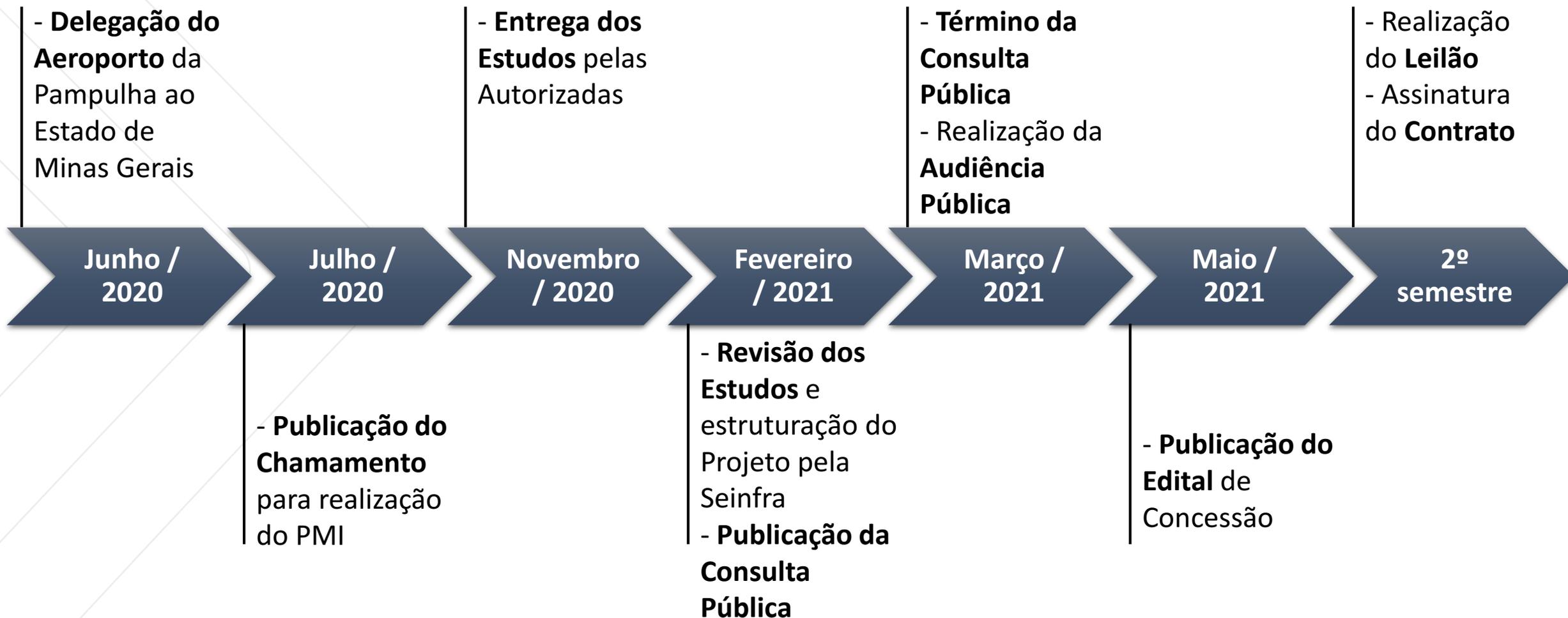


CONSIDERAÇÕES SEINFRA

- Comentários sobre as manifestações serão feitos ao final da Audiência de forma geral.



CRONOGRAMA DO PROJETO



O AEROPORTO DA PAMPULHA



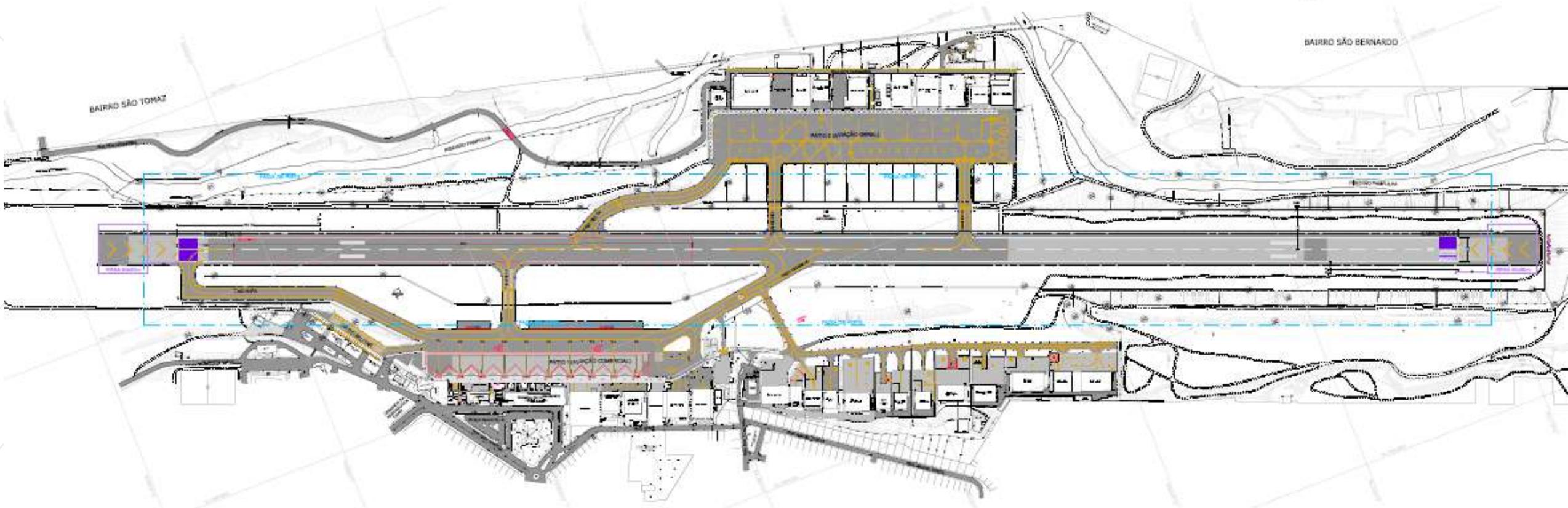
- O **Aeroporto da Pampulha** é um dos principais polos de **manutenção de aeronaves, aviação geral e executiva** do Brasil.
- Atualmente não opera voos regulares, apenas aviação geral e executiva.
- Registra-se a **expansão da aviação geral/executiva**, cuja movimentação de pousos e decolagens já alcançou 57 mil movimentos/ano e 237 mil passageiros/ano em 2012 na aviação geral/executiva.
- As principais fontes de receitas se baseiam na **aviação geral e exploração de áreas aeroportuárias**, como hangares com finalidades diversas, tais como oficina de manutenção de helicópteros e aeronaves executivas e comerciais de pequeno porte.



SÍTIO AEROPORTUÁRIO

- A área civil patrimonial do aeroporto possui cerca de 184,8 ha.

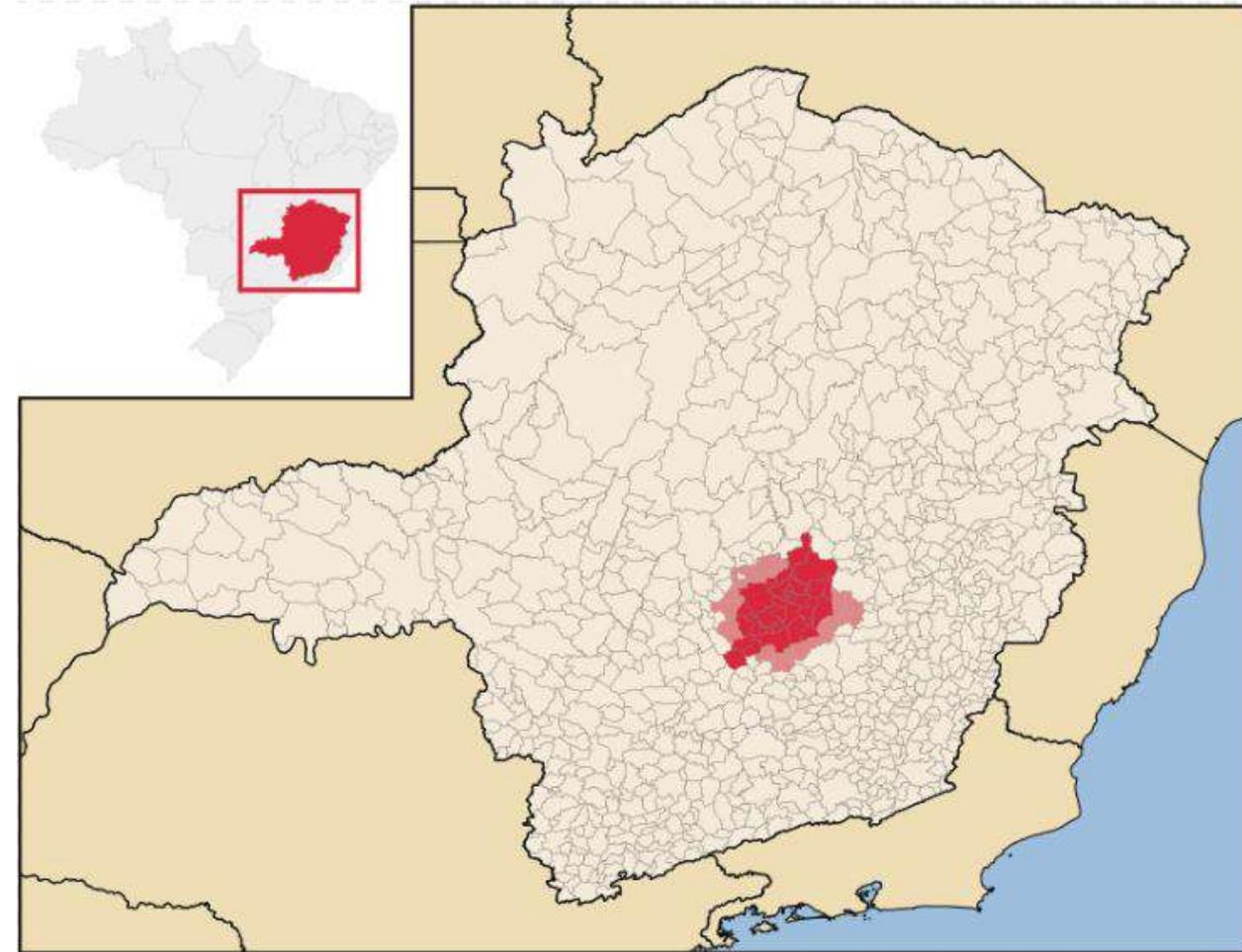
PLANTA DE SITUAÇÃO



CONTEXTUALIZAÇÃO



- **Belo Horizonte**, terceira capital em população, possui **vocação para negócios** e se caracteriza pela predominância do setor terciário em sua economia, com destaque para o comércio, serviços financeiros, atividades imobiliárias e administração pública.
- O **Brasil possui a segunda maior frota de aviação geral do mundo**, segundo a Associação Brasileira de Aviação Geral (ABAG). Das mais de 15 mil aeronaves que compõem atualmente a frota da aviação geral brasileira, 11.804 são usadas na aviação executiva (76%) e **mais de 80% deste tipo de voo ocorre na Região Sudeste**.



PAMPULHA



- A Pampulha é um dos pontos turísticos mais conhecidos de Belo Horizonte, com a presença do **Jardim Zoológico**, parques ecológicos, ginásios **Mineirão** e **Mineirinho** e pelo seu **Conjunto Arquitetônico da Pampulha**, Patrimônio da UNESCO.
- O conjunto é composto pela **Casa do Baile**, **Museu de Arte da Pampulha**, **late Tênis Clube**, a **Igreja de São Francisco** e o **Museu Casa Kubitschek**.

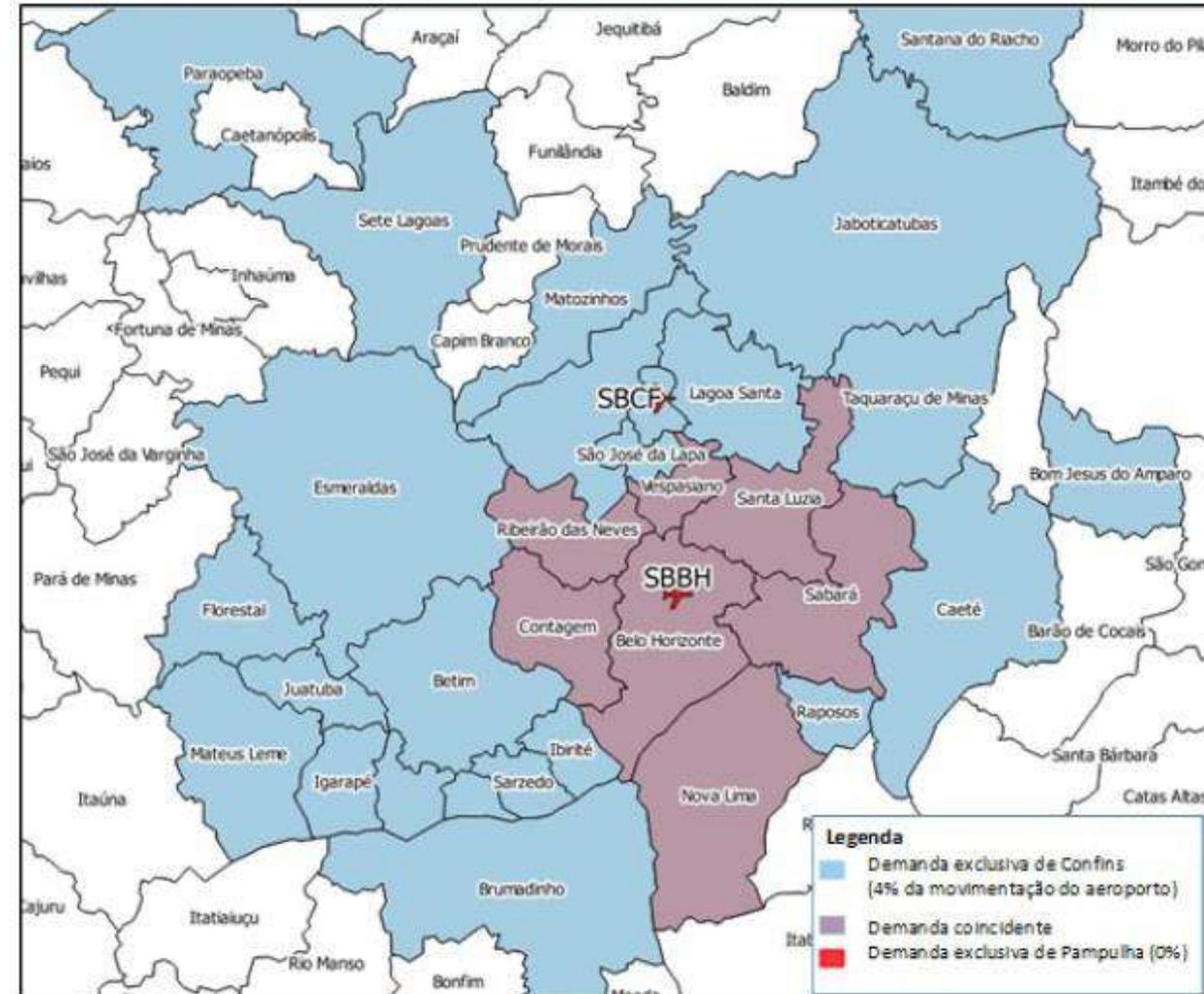
Via local Avenidas principais Linha do metrô Estação de metrô / BRT BRT



OBJETIVOS DA CONCESSÃO



- Buscar uma alternativa para o desenvolvimento do transporte aéreo executivo na Região Metropolitana de Belo Horizonte/MG (RMBH).
- Tornar o Aeroporto da Pampulha no maior aeroporto dedicado à aviação executiva no Brasil.
- Operação sistêmica dos dois principais aeroportos de Belo Horizonte: **Confins** e **Pampulha**.
- Atração de novos negócios para a Região Metropolitana, com ampliação de investimentos na infraestrutura aeroportuária e nos serviços prestados aos usuários.



REGIÃO IMPACTADA PELO PROJETO



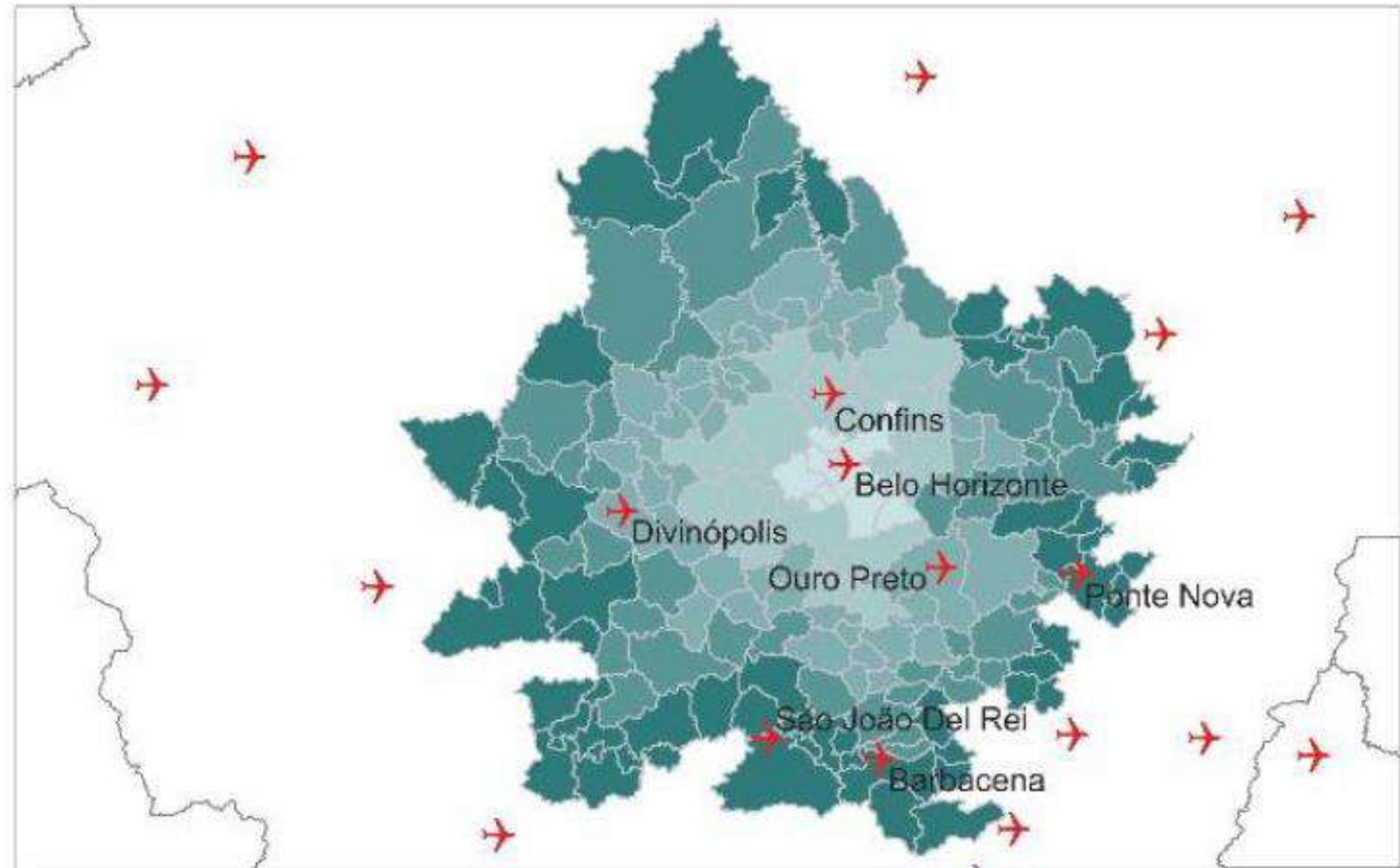
40 municípios impactados



PIB de R\$ 200 bilhões (2017)*



6 milhões de pessoas (2019)*



*Fonte: IBGE



DIRETRIZES DE PROJETO



FOCO NA AVIAÇÃO GERAL/EXECUTIVA

- Aviação geral e/ou aviação comercial voltada para fretamento ou aviação sub-regional para aeronaves de até 30 lugares
- Harmonização com a política de desenvolvimento metropolitano sem que haja impacto no outro sítio (CNF), já concessionado

AUTOSSUFICIÊNCIA

- Adoção de um modelo de concessão que não implique em quaisquer aportes de recursos pelo Estado

MAXIMIZAÇÃO DAS POTENCIALIDADES DO AEROPORTO

- Exploração, ao máximo, da potencialidade do sítio aeroportuário para a aviação executiva, nacional e internacional, de suas estruturas de manutenção e, se for o caso, do tráfego sub-regional
- Identificação de possibilidades de outros empreendimentos na área de concessão que não a atividade preponderante, tais como, centros convenção e comerciais, praças de alimentação e outros espaços de convivência que estejam ao dispor da população em geral e que possam ser núcleos geradores de receitas adicionais à concessão como um todo



ASPECTOS TÉCNICOS



Investimento Esperado no Aeroporto:

R\$ 151 milhões



Outorga Fixa Mínima:

R\$ 15 milhões



Prazo da Concessão:

30 anos prorrogáveis por mais 5

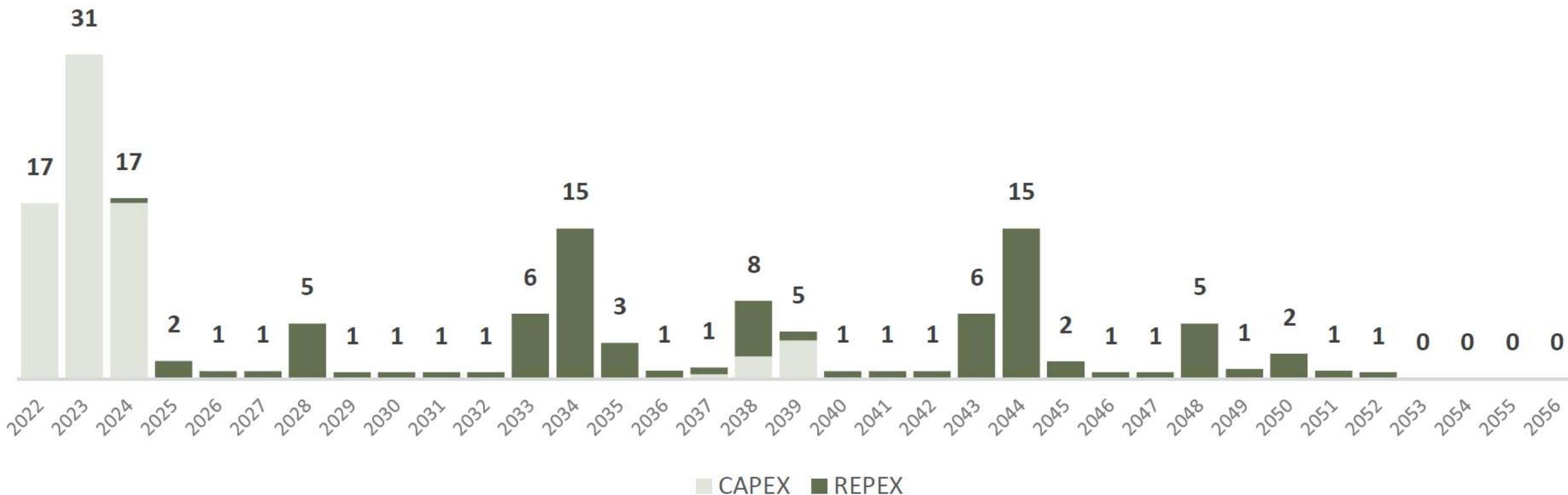


Critério de Julgamento:

Maior valor de Outorga Fixa



PROJEÇÃO DE CAPEX E REPEX (R\$ milhões)



Fonte: Relatório de Estudos de Engenharia e Afins



Adequações no Ribeirão Pampulha

- Regularização das margens do córrego

Recuperação de cercas e muros delimitadores

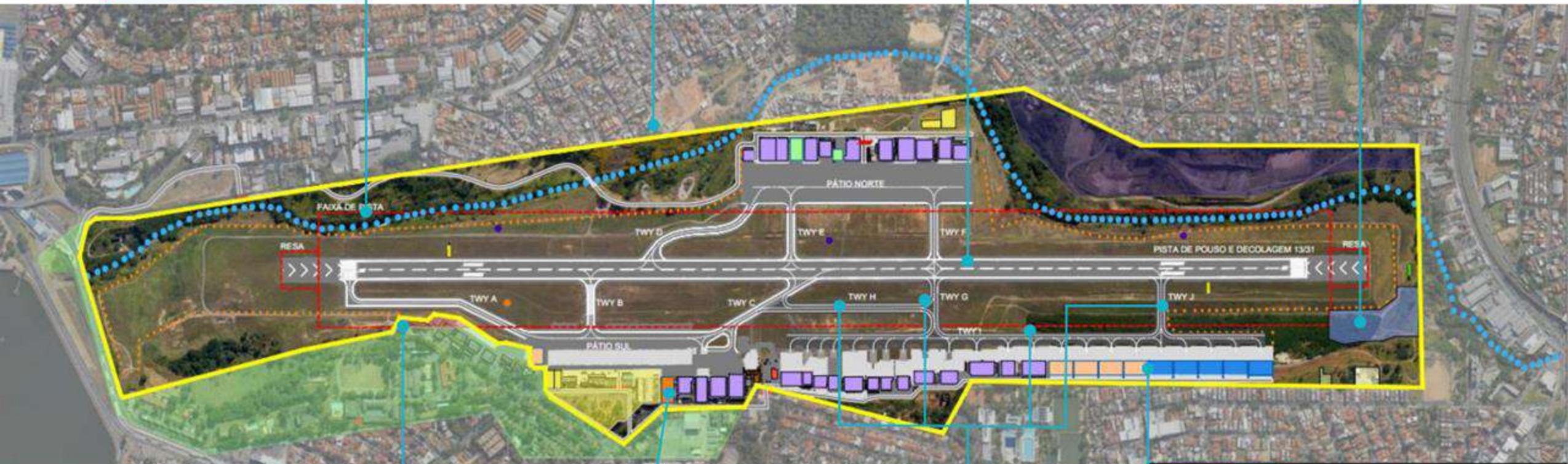
- Recuperação de dispositivos em mal estado

Recuperação parcial do pavimento da pista

- Patologias apontadas pela ANAC na certificação

Reservatório de amortecimento de cheias

- Medida mitigadora dos alagamentos próximos ao TPS



Remoção de obstáculos Da faixa de pista

- Adequação da faixa de pista

Terminal de Aviação Geral (GAT)

- Estrutura para processamento de passageiros de aviação geral

Construção de novas Taxiways

- Desativação da Taxiway não homologada e construção do conjunto de TWY G, H, I e J

Preparação para novos hangares

- Expansão dos lotes para hangares no Sudeste em 2 fases

Plano de Desenvolvimento

Aeroporto da Pampulha - Carlos Drummond de Andrade (SBBH/PLU)



Unidade PPP
Minas Gerais
Concessões e Parcerias

INFRAESTRUTURA
E MOBILIDADE



MINAS
GERAIS

GOVERNO
DIFERENTE.
ESTADO
EFICIENTE.

PARÂMETROS DE SERVIÇO



- **Funcionamento do Aeroporto 24h/dia**, com a disponibilização de todos os serviços necessários para permitir a segurança das operações
- Garantia de **conformidade aos requisitos da ANAC** para o Serviço de Prevenção, Salvamento e Combate a Incêndio (SESCINC)
- Segurança das áreas patrimoniais e operacionais do Aeroporto, com **mitigação dos riscos** às operações aeronáuticas
- Manutenção da infraestrutura aeroportuária de maneira a assegurar a **operacionalidade completa e permanente das instalações**
- **Gestão ambiental eficiente** da infraestrutura aeroportuária de forma a mitigar impactos sobre o meio ambiente e as populações do entorno



INDICADORES DE DESEMPENHO

- Manutenção e Infraestrutura
- Serviços
- Sinalização
- Planos Aeroportuários
- Satisfação do Usuário
- Satisfação do Operador
- Satisfação Pública
- Licenciamento Ambiental
- Impacto Social
- Situação Contábil
- Prestação de Informações



OBRIGADO!



MINAS GERAIS

GOVERNO
DIFERENTE.
ESTADO
EFICIENTE.

Estamos à disposição para sanar todas as dúvidas.

Meio de comunicação para esclarecimento de dúvidas:

Email: aeroviario@infraestrutura.mg.gov.br



Unidade PPP
Minas Gerais
Concessões e Parcerias

INFRAESTRUTURA
E MOBILIDADE



MINAS
GERAIS

GOVERNO
DIFERENTE.
ESTADO
EFICIENTE.