

<b>VERIFICADOR INDEPENDENTE – COMPLEXO PENAL</b>			<b>Data da Emissão:</b>	27/09/2012
			<b>Código:</b>	FV SMQD 26
<b>REFERÊNCIA DE VERIFICAÇÃO</b>			<b>Revisão:</b>	Rev. 03
<b>Mecanismo:</b>	SMQD	<b>Elaborado por:</b> [REDACTED]	<b>Data da Revisão:</b>	11/05/2023
		<b>Revisado por:</b> [REDACTED]		
<b>Indicador:</b>	Indicador 26	<b>Aprovado por:</b> [REDACTED]	<b>Página:</b>	1 de 3

<b>Descrição do indicador:</b>	Indicador de qualidade e disponibilidade referente aos recintos, ambientes e estruturas com a função de portaria.
--------------------------------	---

**Objetivo:** Avaliação da qualidade física dos ambientes e recintos que formam cada unidade do Complexo Penal.

**Critério:** Cada indicador possui subindicadores e/ou parâmetros específicos que serão avaliados em cada recinto, sendo atribuído um dos seguintes conceitos para cada item: ruim, regular, bom ou ideal.

**Método de Verificação:** Verificação *in loco* no recinto.

## Itens de Verificação:

<p><b>26.1 Portas</b></p> <p><b>26.1.1 Ausência de ferrugem</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Ruim:</b> mais de 50% da porta com presença de ferrugem</li> <li>- <b>Regular:</b> até 50% da porta com presença de ferrugem</li> <li>- <b>Bom:</b> <i>(condição inexistente)</i></li> <li>- <b>Ideal:</b> ausência total de ferrugem</li> </ul> <p><b>26.1.2 Integridade</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Ruim:</b> Porta não está íntegra (ausência ou deterioramento de parte(s) que impedem o funcionamento adequado).</li> <li>- <b>Regular:</b> <i>(condição inexistente)</i></li> <li>- <b>Bom:</b> <i>(condição inexistente)</i></li> <li>- <b>Ideal:</b> porta com todas as partes integras e funcionamento adequado.</li> </ul> <p><b>26.1.3 Condições de funcionamento em geral: abertura e fechamento, travamento, estrutura e integridade em geral</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Ruim:</b> Porta sem condições de ser aberta e/ou fechada e/ou travada.</li> <li>- <b>Regular:</b> A porta possui a função travamento funcionamento normalmente, mas as condições de abertura e/ou fechamento são limitadas e não apresentam o comportamento ideal para esta(s) função(ões).</li> <li>- <b>Bom:</b> <i>(condição inexistente)</i></li> <li>- <b>Ideal:</b> condição plena de funcionamento da porta, com a abertura e fechamento e travamento adequados, seja no modo automático e/ou no modo manual</li> </ul> <p><b>26.2 Condições de funcionamento, manutenção e conservação das instalações elétricas e de iluminação</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Ruim:</b> Lâmpada não está funcionando (não acende) e/ou está com funcionamento intermitente e/ou está piscando.</li> <li>- <b>Regular:</b> <i>(condição inexistente)</i></li> <li>- <b>Bom:</b> <i>(condição inexistente)</i></li> <li>- <b>Ideal:</b> Lâmpada funcionando normalmente e tela de proteção íntegra.</li> </ul> <p><b>26.3 Condições de funcionamento, manutenção e conservação das instalações e de dispositivos hidráulicos: vaso sanitário, torneira, pia e chuveiro: <i>(condição inexistente para chuveiro)</i>.</b></p> <p><b>Avaliar o vaso sanitário:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Ruim:</b> Vaso sanitário com descarga sem pressão, e/ou problema no dispositivo de acionamento da descarga (solto e/ou mal fixado e/ou bambo e/ou travando e/ou emperrando e/ou ausente), e/ou descarga disparada (mesmo após acionamento), e/ou vazamento na base e/ou entupido e/ou descarga não sai água.</li> <li>- <b>Regular:</b> Vaso sanitário com descarga com pouca pressão.</li> <li>- <b>Bom:</b> <i>(condição inexistente)</i></li> <li>- <b>Ideal:</b> Vaso sanitário em condições normais de funcionamento e conservação para o uso adequado.</li> </ul>
--

**Avaliar a torneira:**

- **Ruim:** Torneira sem água, e/ou água com muita pressão, e/ou torneira com vazamento contínuo, e/ou torneira com gotejamento e/ou sem torneira.
- **Regular:** Torneira com pouca vazão de água
- **Bom:** *(condição inexistente)*
- **Ideal:** Torneira em condições normais de funcionamento e conservação para o uso adequado.

**Avaliar a pia:**

- **Ruim:** Pia sem nenhuma vazão e/ou entupida.
- **Regular:** Pia com pouca vazão.
- **Bom:** *(condição inexistente)*
- **Ideal:** Pia em condições normais de funcionamento e conservação para o uso adequado.

**26.4 Piso, paredes, teto e outras partes construtivas: *(condição inexistente, pois não se aplica à outras partes construtivas)*****26.4.1 Condições de pintura/revestimento interno: avaliar paredes**

- **Ruim:** Parede com grande parte de seu revestimento descascada (acima de 50% da área)
- **Regular:** Parede apresenta pontos de descascamento no revestimento (até 50% da área)
- **Bom:** *(condição inexistente)*
- **Ideal:** parede com revestimento ideais em toda a sua área.

**26.4.2 Integridade: avaliar piso e paredes**

- **Ruim:** presença de orifício e/ou rachadura e/ou local onde possa ser escondido objeto e/ou material não autorizado.
- **Regular:** presença de pequenas trincas.
- **Bom:** *(condição inexistente)*
- **Ideal:** piso e paredes em condições normais de funcionamento e conservação para o uso adequado.

**26.4.3 Demais condições de funcionamento, manutenção e conservação: avaliar piso**

- **Ruim:** piso alagado e/ou com retenção de água
- **Regular:** Retenção pontual de água
- **Bom:** *(condição inexistente)*
- **Ideal:** piso com nivelamento adequado para um bom escoamento de água e sem nenhuma retenção

**26.5 Condições de funcionamento, manutenção e conservação das prateleiras, mesas, divisórias e demais acessórios e/ou móveis: *(condição inexistente, para prateleiras, divisórias e demais acessórios e/ou móveis)*.****Avaliar mesa(s) e cadeira(s):**

- **Ruim:** quebrada(s) e/ou mal fixada(s) e/ou solta(s).
- **Regular:** *(condição inexistente)*
- **Bom:** *(condição inexistente)*
- **Ideal:** Mesa(s) em condições normais de conservação para o uso adequado.

**26.6 Ausência de mofo e sinais de infiltração e umidade**

- **Ruim:** presença de mofo em grande parte da área e/ou presença de pontos de infiltração e/ou pontos de umidade.
- **Regular:** *(condição inexistente)*
- **Bom:** *(condição inexistente)*
- **Ideal:** ausência de qualquer ponto de mofo, infiltração e umidade.

**26.7 Condições de ventilação para atividade realizada no local: *(condição inexistente)*****26.8 Condições gerais de segurança**

- **Ruim:** portaria com conceito “ruim” nos itens 26.1 e/ou 26.4.
- **Regular:** *(condição inexistente)*.
- **Bom:** *(condição inexistente)*
- **Ideal:** área/blocos administrativos com conceito “ideal” nos itens 26.1 e/ou 26.4

#### **26.9 Condições de limpeza, higiene e salubridade**

- **Ruim:** presença de sujeira e/ou parede rabiscada (escrita, pichada, desenhada).
- **Regular:** *(condição inexistente)*.
- **Bom:** *(condição inexistente)*
- **Ideal:** portaria sem acessórios em seu interior além daqueles que já à compõem, portaria limpa em geral.

#### **26.10 Condições que propiciem ausência de focos ou ninhos de animais sinantrópicos**

- **Ruim:** presença de restos de alimentos.
- **Regular:** *(condição inexistente)*.
- **Bom:** *(condição inexistente)*
- **Ideal:** portaria limpa em geral.

#### **26.11 Condições de funcionamento, manutenção e conservação do CFTV e do sistema de segurança: *(condição inexistente, pois não se aplica)*.**

#### **26.12 Condições de funcionamento, manutenção e conservação do sistema de combate a incêndio: *(condição inexistente, pois não se aplica – Laudo do corpo de bombeiros)*.**