

VERIFICADOR INDEPENDENTE – COMPLEXO PENAL			Data da Emissão:	27/09/2012
			Código:	FV SMQD 24
REFERÊNCIA DE VERIFICAÇÃO			Revisão:	Rev. 03
Mecanismo:	SMQD	Elaborado por: [REDACTED]	Data da Revisão:	11/05/2023
		Revisado por: [REDACTED]		
Indicador:	Indicador 24	Aprovado por: [REDACTED]	Página:	1 de 3

Descrição do indicador:	Indicador de qualidade e disponibilidade referente aos recintos, ambientes e estruturas com a função de áreas/blocos administrativos.
--------------------------------	---

Objetivo: Avaliação da qualidade física dos ambientes e recintos que formam cada unidade do Complexo Penal.

Critério: Cada indicador possui subindicadores e/ou parâmetros específicos que serão avaliados em cada recinto, sendo atribuído um dos seguintes conceitos para cada item: ruim, regular, bom ou ideal.

Método de Verificação: Verificação *in loco* no recinto.

Itens de Verificação:

<p>24.1 Portas</p> <p>24.1.1 Ausência de ferrugem (<i>condição inexistente, pois não se aplica – as portas são de madeira</i>)</p> <p>24.1.2 Integridade</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ruim: ausência de mais de 50% dos parafusos da tampa de acesso ao mecanismo de acionamento da porta e/ou porta não está íntegra (ausência de parte(s) que impeça(m) seu funcionamento adequado). - Regular: ausência de 50% ou menos dos parafusos da tampa de acesso ao mecanismo de acionamento da porta. - Bom: (<i>condição inexistente</i>) - Ideal: presença de todos os parafusos da tampa de acesso ao mecanismo de acionamento da porta e porta íntegra. <p>24.1.3 Condições de funcionamento em geral: abertura e fechamento, travamento, estrutura e integridade em geral</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ruim: Porta sem condições de ser aberta e/ou fechada e/ou travada, tanto no modo automático quanto no modo manual. - Regular: A porta possui a função travamento funcionamento normalmente, mas as condições de abertura e/ou fechamento são limitadas e não apresentam o comportamento ideal para esta(s) função(ões), seja no modo automático e/ou no modo manual. - Bom: (<i>condição inexistente</i>) - Ideal: condição plena de funcionamento da porta, com a abertura e fechamento e travamento adequados, seja no modo automático e/ou no modo manual <p>24.2 Condições de funcionamento, manutenção e conservação das instalações elétricas e de iluminação</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ruim: mais de 50% das lâmpadas não estão funcionando, pois não acende e/ou estão com funcionamento intermitente e/ou estão piscando. e/ou com fiação aparente - Regular: até 50% das lâmpadas estão funcionando - Bom: (<i>condição inexistente</i>) - Ideal: Lâmpada funcionando normalmente. <p>24.3 Condições de funcionamento, manutenção e conservação das instalações e de dispositivos hidráulicos: vaso sanitário, torneira, pia e chuveiro: (<i>condição inexistente para “chuveiro”</i>).</p> <p>Avaliar o vaso sanitário:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ruim: Vaso sanitário com descarga sem pressão, e/ou problema no dispositivo de acionamento da descarga (solto e/ou mal fixado e/ou bambo e/ou travando e/ou emperrando e/ou ausente), e/ou descarga disparada (mesmo após acionamento), e/ou vazamento na base e/ou entupido e/ou descarga não sai água. - Regular: Vaso sanitário com descarga com pouca pressão. - Bom: (<i>condição inexistente</i>) - Ideal: Vaso sanitário em condições normais de funcionamento e conservação para o uso adequado.

Avaliar a torneira:

- **Ruim:** Torneira sem água, e/ou água com muita pressão, e/ou torneira com vazamento contínuo, e/ou torneira com gotejamento e/ou sem torneira.
- **Regular:** Torneira com pouca vazão de água
- **Bom:** (condição inexistente)
- **Ideal:** Torneira em condições normais de funcionamento e conservação para o uso adequado.

Avaliar a pia:

- **Ruim:** Pia sem nenhuma vazão e/ou entupida.
- **Regular:** Pia com pouca vazão.
- **Bom:** (condição inexistente)
- **Ideal:** Pia em condições normais de funcionamento e conservação para o uso adequado.

24.4 Piso, paredes, teto e outras partes construtivas: (condição inexistente, para “outras partes construtivas”)

24.4.1 Condições de pintura/revestimento interno: avaliar paredes

- **Ruim:** Parede com grande parte de seu revestimento descascada (acima de 50% da área)
- **Regular:** Parede apresenta pontos de descascamento no revestimento (até 50% da área)
- **Bom:** (condição inexistente)
- **Ideal:** parede com revestimento ideais em toda a sua área.

24.4.2 Integridade: avaliar piso e paredes

- **Ruim:** presença de orifício e/ou rachadura e/ou local onde possa ser escondido objeto e/ou material não autorizado.
- **Regular:** presença de pequenas trincas.
- **Bom:** (condição inexistente)
- **Ideal:** piso e paredes em condições normais de funcionamento e conservação para o uso adequado.

24.4.3 Demais condições de funcionamento, manutenção e conservação

- **Ruim:** paredes e/ou piso em condições inadequadas de conservação
- **Regular:** (condição inexistente)
- **Bom:** (condição inexistente)
- **Ideal:** piso com nivelamento adequado para um bom escoamento de água e sem nenhuma retenção

24.5 Condições de funcionamento, manutenção e conservação das prateleiras, mesas, divisórias e demais acessórios e/ou móveis: (condição inexistente, pois não se aplica).

24.6 Ausência de mofo e sinais de infiltração e umidade

- **Ruim:** presença de mofo em grande parte da área/blocos administrativos e/ou presença de pontos de infiltração e/ou pontos de umidade.
- **Regular:** (condição inexistente)
- **Bom:** (condição inexistente)
- **Ideal:** ausência de qualquer ponto de mofo, infiltração e umidade.

24.7 Condições de ventilação para atividade realizada no local: (condição inexistente, pois não se aplica).

24.8 Condições gerais de segurança

- **Ruim:** área/blocos administrativos com conceito “ruim” nos itens 24.1 e/ou 24.4.
- **Regular:** (condição inexistente).
- **Bom:** (condição inexistente)
- **Ideal:** área/blocos administrativos com conceito “ideal” nos itens 24.1 e 24.4

24.9 Condições de limpeza, higiene e salubridade

- **Ruim:** presença sujeira.
- **Regular:** (condição inexistente).
- **Bom:** (condição inexistente)
- **Ideal:** área/blocos administrativos em seu interior além daqueles que já a compõem, área/blocos administrativos limpas em geral.

24.10 Condições que propiciem ausência de focos ou ninhos de animais sinantrópicos

- **Ruim:** presença de restos de alimentos
- **Regular:** *(condição inexistente)*.
- **Bom:** *(condição inexistente)*
- **Ideal:** área/blocos administrativos limpa em geral.

24.11 Condições de funcionamento, manutenção e conservação do CFTV e do sistema de segurança: *(condição inexistente, pois não se aplica)*.

24.12 Condições de funcionamento, manutenção e conservação do sistema de combate a incêndio: *(condição inexistente, pois não se aplica)*.