

VERIFICADOR INDEPENDENTE – COMPLEXO PENAL			Data da Emissão:	27/09/2012
			Código:	FV SMQD 23
REFERÊNCIA DE VERIFICAÇÃO			Revisão:	Rev. 03
Mecanismo:	SMQD	Elaborado por:	Data da Revisão:	11/05/2023
		Revisado por:		
Indicador:	Indicador 23	Aprovado por:	Página:	1 de 3

Descrição do indicador:	Indicador de qualidade e disponibilidade referente aos recintos, ambientes e estruturas com a função de áreas/blocos de segurança externa (DEPEN).
--------------------------------	--

Objetivo: Avaliação da qualidade física dos ambientes e recintos que formam cada unidade do Complexo Penal.

Critério: Cada indicador possui subindicadores e/ou parâmetros específicos que serão avaliados em cada recinto, sendo atribuído um dos seguintes conceitos para cada item: ruim, regular, bom ou ideal.

Método de Verificação: Verificação *in loco* no recinto.

Itens de Verificação:

<p>23.1 Portas</p> <p>23.1.1 Ausência de ferrugem (<i>condição inexistente, pois não se aplica – as portas são de madeira</i>)</p> <p>23.1.2 Integridade</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ruim: Porta não está íntegra (ausência de parte(s) que impeça(m) seu funcionamento adequado). - Regular: (<i>condição inexistente</i>). - Bom: (<i>condição inexistente</i>) - Ideal: Porta íntegra. <p>23.1.3 Condições de funcionamento em geral: abertura e fechamento, travamento, estrutura e integridade em geral</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ruim: Porta sem condições de ser aberta e/ou fechada e/ou travada. - Regular: (<i>condição inexistente</i>). - Bom: (<i>condição inexistente</i>) - Ideal: condição plena de funcionamento da porta, com a abertura e fechamento e travamento adequados. <p>23.2 Condições de funcionamento, manutenção e conservação das instalações elétricas e de iluminação</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ruim: mais de 50% das lâmpadas não estão funcionando, pois não acende e/ou estão com funcionamento intermitente e/ou estão piscando. e/ou com fiação aparente. - Regular: até 50% das lâmpadas estão funcionando. - Bom: (<i>condição inexistente</i>) - Ideal: 100% das lâmpadas funcionando normalmente. <p>23.3 Condições de funcionamento, manutenção e conservação das instalações e de dispositivos hidráulicos: vaso sanitário, torneira, pia e chuveiro: (<i>condição inexistente para chuveiro</i>)</p> <p>Avaliar o vaso sanitário:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ruim: Vaso sanitário com descarga sem pressão, e/ou problema no dispositivo de acionamento da descarga (solto e/ou mal fixado e/ou bambo e/ou travando e/ou emperrando e/ou ausente), e/ou descarga disparada (mesmo após acionamento), e/ou vazamento na base e/ou entupido e/ou descarga não sai água. - Regular: Vaso sanitário com descarga com pouca pressão. - Bom: (<i>condição inexistente</i>) - Ideal: Vaso sanitário em condições normais de funcionamento e conservação para o uso adequado. <p>Avaliar a torneira:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ruim: Torneira sem água, e/ou água com muita pressão, e/ou torneira com vazamento contínuo, e/ou torneira com gotejamento e/ou sem torneira. - Regular: Torneira com pouca vazão de água - Bom: (<i>condição inexistente</i>) - Ideal: Torneira em condições normais de funcionamento e conservação para o uso adequado.
--

Avaliar a pia:

- **Ruim:** Pia sem nenhuma vazão e/ou entupida.
- **Regular:** Pia com pouca vazão.
- **Bom:** (condição inexistente)
- **Ideal:** Pia em condições normais de funcionamento e conservação para o uso adequado.

23.4 Piso, paredes, teto e outras partes construtivas

23.4.1 Condições de pintura/revestimento interno

- **Ruim:** Parede com grande parte de seu revestimento descascada (acima de 50% da área)
- **Regular:** Parede apresenta pontos de descascamento no revestimento (até 50% da área)
- **Bom:** (condição inexistente)
- **Ideal:** parede com revestimento ideais em toda a sua área.

23.4.2 Integridade

- **Ruim:** presença de orifício e/ou rachadura
- **Regular:** presença de pequenas trincas.
- **Bom:** (condição inexistente)
- **Ideal:** paredes em condições normais de conservação para o uso adequado.

23.4.3 Demais condições de funcionamento, manutenção e conservação

- **Ruim:** paredes em condições inadequadas de conservação.
- **Regular:** (condição inexistente)
- **Bom:** (condição inexistente)
- **Ideal:** paredes em condições normais de manutenção e de conservação para o uso adequado.

23.5 Condições de funcionamento, manutenção e conservação das prateleiras, mesas, divisórias e demais acessórios e/ou móveis: (condição inexistente para “prateleiras, divisórias e demais acessórios”).

- **Ruim:** mais de 50% das mesas e/ou móveis danificados.
- **Regular:** até de 50% das mesas e/ou móveis danificados.
- **Bom:** condição inexistente
- **Ideal:** Todos as mesas e/ou móveis sem nenhuma avaria possibilitando o uso adequado

23.6 Ausência de mofo e sinais de infiltração e umidade:

- **Ruim:** presença de mofo, e/ou presença de pontos de infiltração e/ou pontos de umidade.
- **Regular:** (condição inexistente)
- **Bom:** (condição inexistente)
- **Ideal:** ausência de qualquer ponto de mofo, infiltração e umidade.

23.7 Condições de ventilação para atividade realizada no local:

- **Ruim:** Todas as janelas travadas sem condições de abertura e/ou obstruídas.
- **Regular:** (condição inexistente).
- **Bom:** condição inexistente
- **Ideal:** entrada de ventilação adequada para a atividade realizada no local

23.8 Condições gerais de segurança

- **Ruim:** bloco de segurança com conceito “ruim” nos itens 23.1 e/ou 23.4.
- **Regular:** (condição inexistente).
- **Bom:** (condição inexistente)
- **Ideal:** bloco de segurança com conceito “ideal” nos itens 23.1 e 23.4

23.9 Condições de limpeza, higiene e salubridade

- **Ruim:** presença de sujeira e/ou parede rabiscada (escrita, pichada, desenhada)
- **Regular:** *(condição inexistente)*.
- **Bom:** *(condição inexistente)*
- **Ideal:** bloco de segurança limpo em geral.

23.10 Condições que propiciem ausência de focos ou ninhos de animais sinantrópicos

- **Ruim:** presença de resto de alimento
- **Regular:** *(condição inexistente)*.
- **Bom:** *(condição inexistente)*
- **Ideal:** bloco de segurança limpo em geral.

23.11 Condições de funcionamento, manutenção e conservação do CFTV e do sistema de segurança *(condição inexistente pois não se aplica)*

23.12 Condições de funcionamento, manutenção e conservação do sistema de combate a incêndio: *(condição inexistente pois não se aplica – Laudo do corpo de bombeiros)*.